

Отчет текущих ремонтов выполненных на доме за 2018 год

Адрес МКД: ул. Первомайская, 35

№ п/п	Выполненные работы	Дата	Использованные материалы	Исполнитель работ	Стоимость	СиРЖ
1	Замена входных дверей под. № 1	17.08.2018 г		ООО "Сонет"	19000	
2	Ремонт кровли по ливневки № 4	13.04.2018 г	98 кв.м.	ИП Румянцев	78400	
3	Ремонт межпанельных швов по кв. № 13	23.04.2018 г	33 п.м.	ИП Румянцев	13200	
4	Ремонт межпанельных швов по кв. № 14	23.04.2018 г	73 п.м.	ИП Румянцев	29200	
5	Ремонт межпанельных швов по кв. № 124	24.05.2018 г	10 п.м.	ИП Румянцев	4000	
6	Ремонт межпанельных швов по кв. № 205	08.07.2018 г	20 п.м.	ИП Румянцев	8000	
7	Ремонт межпанельных швов по кв. № 18	26.11.2018 г	12 п.м.	ИП Румянцев	4800	
8	Заливка полов в подъездах	24.12.2018 г		ООО "ПКС-Строй"	38700	
9	Ремонт дворового проезда асфальтом	18.07.2018 г	1,23 кв.м.	ООО "ССК"	1353	
10	Изготовление и установка выбивалки	17.09.2018 г		ИП Мальков	5000	
11	Модуль RS232 (в теплосчетчики)	16.01.2018 г	3 шт	ООО "Северное тепло"	5133	
12	Датчик температурный наружный STO 100	18.04.2018 г		ООО "Северное тепло"	3186	
13	Литейная батарея для вычислителя Multical	15.03.2018 г	3 шт	ООО "Северное тепло"	7780	
14	Спил аварийных деревьев			ООО "УК " ЖилКомфортСервис"	7 400,00	
15	Промывка теплообменника 3 т.п.	12.01.2018 г		ООО "УК " ЖилКомфортСервис"		2700
16	Замена стояка х/в по кв. № 10,14	06.02.2018 г		ООО "УК " ЖилКомфортСервис"	3 250,00	
21	Замена радиаторов,перемычка по кв. № 20	09.04.2018 г		ООО "УК " ЖилКомфортСервис"	2 800,00	
22	Замена радиатора отопления по кв. № 5	13.04.2018 г		ООО "УК " ЖилКомфортСервис"	2 500,00	
23	Замена радиатора отопления по кв. № 26	16.04.2018 г		ООО "УК " ЖилКомфортСервис"	2 500,00	
24	Замена перемычки на радиатор отпления по кв. № 3	23.04.2018 г		ООО "УК " ЖилКомфортСервис"	1 400,00	
25	Замена перемычки на радиатор отпления по кв. № 2	24.04.2018 г		ООО "УК " ЖилКомфортСервис"	1 400,00	
26	Замена прибора отопления по кв. № 160	24.09.2018 г		ООО "УК " ЖилКомфортСервис"	1 400,00	
27	Установка дверей на запасный вызод	17.08.2018 г		ООО "Сонет"	4 500,00	
28	Замена входных дверей под. № 6	10.12.2018 г		ООО "УК " ЖилКомфортСервис"	19 000,00	
29						
30						
31						
32						
33						
34						
35						
Итого:					263 902,00	
Аренда общего имущества:						
				ООО"Верас"	10 800,00	
				ПАО "ВымпелКом"	7 776,00	
				ПАО "Ростелеком"	7 500,00	
Итого:					26 076,00	
Собрано при 100% оплате:					274 017,93	
Итого, сумма с учетом аренды:					300 093,93	
Долг с 2017 г.:					0,00	
Итого, сумма с учетом долга за 2017 г.:					300 093,93	
Остаток с 2017 г.:					489 457,83	
Итого доход с учетом долга и остатка:					789 551,76	
Доход:					789 551,76	
Расход:					263 902,00	
Сумма на счете дома:					525 649,76	