

Годовой отчет ООО «УК «ЖилКомфортСервис»
отчетный период январь 2013г. - декабрь 2013г.

Жилой дом №30 по улице Красная. Общая площадь дома: 1995,10 кв.м.

1. Денежные потоки:

Управляющая Компания (УК) оплатило в пользу сторонних организаций:

- ООО Вологдагазпромэнерго: 364 857,89 руб./год;
- МУП Водоканал: 52 339,08 руб./год;
- ОАО Вологодская сбытовая компания: 156 465,74 руб./год;
- ОАО ЧереповецГаз (ВДГО): 1140 руб./год;

УК начислило собственникам помещений за содержание общего имущества и коммунальные услуги, целевые сборы:

- содержание общего имущества: 329 716,8 руб./год;
- коммунальные услуги: 576 662,71 руб./год;

Задолженность собственников помещений перед УК: 230 513,56 руб.

2. УК выполнила за 2013 г. следующие работы:

- Замена ламп накаливания – 8 шт.
- Замена ламп для светильников «Омега» - 3 шт.
- Механизированная уборка придомовой территории от снега – 5 раз.
- Подготовка к отопительному сезону (промывка системы отопления, промывка теплообменника на ГВС, опрессовка теплового узла).
- Устранение течи батарей – 1 раз.
- Стрижка газона – 2 раза.

* Дата формирования отчета 17.03.2014 г.