

Отчет текущих ремонтов выполненных на доме за 2020 год

Адрес МКД: ул. Первомайская, 35

№ п/п	Выполненные работы	Дата	Использованные материалы	Исполнитель работ	Стоимость	СирЖ
1	опилровка деревьев(с услугами автовышки)	10.2020 г.		ИП Калинин		6750,00
2	ремонт межпанельных швов по кв.№91	13.11.2020 г.	9 пог.м.	ИП Румянцев	3600,00	
3	косметический ремонт подъездов №1 и №6	16.11.2020 г.		ООО "Краудстрой"	200000,00	
4	установка антивандальной двери входной группы п.№4	31.08.2020 г.	1 шт.	ИП Петрович А.О.	27600,00	
5	чистка завалов в вентиляционных каналах (кв.№207,211,215)	31.08.2020 г.		ООО"Уютный дом"		10500,00
6	ремонт козырьков кровли(2 п. и 5 п. замазка арматуры)	15.06.2020 г.		ООО"СеверСтройМонтаж"	12100,00	
7	герметизация стены кв.216	25.01.2020 г.	4,5 кв.м.	ИП Румянцев	8100,00	
8	космет. ремонт под.№4	01.08.2020г.		ИП Румянцев	90000,00	
9	ремонт межпанельных швов по 6 подъезду с 1 по 10 этаж	21.10.2020 г.	136 пог.м.	ИП Румянцев	54400,00	
10	ремонт межпан.швов по кв.№71	01.12.2020 г.	41 пог.м.	ИП Румянцев	16400,00	
11	монтаж водосточной системы п.№1	17.08.2020 г.		ООО"СеверСтройМонтаж"	12000,00	
12	локальный ремонт отмостки	30.07.2020 г.	98,5 пог.м.	ООО"СеверСтройМонтаж"	214330,00	
13	ремонт козырьков кровли 3 п.(замазка арматуры)	15.06.2020 г.		ООО"СеверСтройМонтаж"	6050,00	
14	замена прожектора 1 п.(уличное освещ.)	01.09.2020 г.	1 шт.	УК"ЖилКомфортСервис"		1200,00
15	заделка швов по кв.172	15.07.2020 г.	42 пог.м.	ООО "Краудстрой"	17850,00	
16	промывка системы отопления	12.05.2020 г.		УК"ЖилКомфортСервис"		9216
17	промывка теплообменника на систему ГВС	12.05.2020 г.		УК"ЖилКомфортСервис"		3200
<b>Итого:</b>					<b>662 430,00</b>	<b>30 866,00</b>
<b>Аренда общего имущества:</b>						
		ИП Хлопачева Е.С.			14 400,00	
		ПАО "ВымпелКом"			7 776,00	
		ПАО "Ростелеком"			7 500,00	
<b>Итого:</b>					<b>29 676,00</b>	
<b>Собрано при 100% оплате: 2,15 руб тек. авар. рем., 1,10 руб косм. рем. под.</b>					<b>481 269,75</b>	
<b>Итого, сумма с учетом аренды:</b>					<b>510 945,75</b>	
<b>Долг с 2019 г.:</b>					<b>0,00</b>	
<b>Итого, сумма с учетом долга за 2019 г.:</b>					<b>510 945,75</b>	
<b>Остаток с 2019 г.:</b>					<b>35 250,15</b>	
<b>Итого доход с учетом долга и остатка:</b>					<b>546 195,90</b>	
<b>Доход:</b>					<b>546 195,90</b>	
<b>Расход:</b>					<b>662 430,00</b>	
<b>Сумма на счете дома:</b>					<b>-116 234,10</b>	