

Отчет текущих ремонтов выполненных на доме за 2020 год

Адрес МКД: пр. Победы, 172

№ п/п	Выполненные работы	Дата	Использованные материалы	Исполнитель работ	Стоимость	СИРЖ
1	промывка системы отопления	09.06.2020 г		ООО " УК " ЖилКомфортСервис"		9216
2	промывка теплообменника на систему ГВС	09.06.2020 г		ООО " УК " ЖилКомфортСервис"	3200	
3	монтаж информационного стенда 2 п.	03.02.2020г.	1 шт.	ООО"УК"ЖилКомфортСервис"	2450	
4	ремонт межпанельных швов по кв.№36,35,138,108,105	29.10.2020 г.	39 пог.м.	ИП Румянцев	15600	
5	ремонт входных групп	20.07.2020 г		ИП Александрова И.В.	8069,43	
6	ремонт межпан.швов по кв.№139,11	29.10.2020 г.	19 пог.м.	ИП Румянцев	7600	
7	изоляция на теплопроводе	10.09.2020 г		ООО " УК " ЖилКомфортСервис"		6750
8	остекление в под. (подготовка к отопит. периоду)	05.09.2020 г.	8 кв.м.	ООО " УК " ЖилКомфортСервис"		2000
9	ремонт дворового проезда асфальтом	10.08.2020 г	28,3 кв.м.	ООО " Метрология	42450	
10	ремонт межпанельных швов по кв.№71	28.02.2020 г.	8 пог.м.	ИП Румянцев	3200	
11	ремонт межпан.швов по кв.№10(торец лоджии до крыши),под.№4 шов вер	15.12.2020 г.	60 пог.м.	ИП Румянцев	24000	
12	частичный ремонт кровли	20.03.2020 г.	353 кв.м.	ООО"СеверСтройМонтаж"	142439	
13	частичный ремонт кровли (лифтовая)	22.01.2020 г.	60 кв.м.	ООО"СеверСтройМонтаж"	26400	
14	чистка кровли от снега по кв.94	13.01.2020 г.		ООО"СеверСтройМонтаж"		1200
15	асфальтирование плиты перед входом в п.№4	02.08.2020 г.	28,47 м.кв.	ИП Цветкова	37011	
16	замена б6-99-106-М Интерфейсный кабель(для модема)	16.12.2020 г.	1 шт.	ИП Скворцов	2 000,00	
17	насос циркуляционный UPS	26.03.2020 г.	1 шт.	ООО"Северное теплр"	6 000,00	
18	замена прибора отопления по кв 65	24.01.2020 г		ООО " УК " ЖилКомфортСервис"	3 500,00	
19	возмещение ущерба по кв 9	16.11.2020 г		ООО " УК " ЖилКомфортСервис"		11700
	Итого:				323 919,43	30 866,00
Аренда общего имущества:						
			ПАО "ВымпелКом"		5 148,00	
			ПАО "Ростелеком"		6 864,00	
			" Ателье"		72 000,00	
			" Маникюр"		72 000,00	
			" Парикмахерская"		72 000,00	
	Итого:				228 012,00	
Собрано при 100% оплате:						
	Итого, сумма с учетом аренды:				532 558,56	
	Долг с 2019 г.:				0,00	
	Итого, сумма с учетом долга за 2019 г.:				532 558,56	
	Остаток с 2019 г.:				381 649,00	
	Итого доход с учетом долга и остатка:				914 207,56	
	Доход:				914 207,56	
	Расход:				323 919,43	
	Сумма на счете дома:				590 288,13	