

Отчет текущих ремонтов выполненных на доме за 2020 год

Адрес МКД: ул. Первомайская, 20

№ п/п	Выполненные работы	Дата	Использованные материалы	Исполнитель работ	Стоимость	СиРЖ
1	ямочный ремонт дворового проезда	10.08.2020 г.	30,34 кв.м.	ООО "Метрология"	45510	
2	ремонт ступени под.№ 4	03.11.2020 г.		ООО"УК"ЖилКомфортСервис"	1540	
3	промывка системы отопления	27.06.2020 г.		ООО"УК"ЖилКомфортСервис"		9216
4	промывка теплообменника на систему ГВС	27.06.2020 г.		ООО"УК"ЖилКомфортСервис"	4800	
5	ремонт примыкания выхода на кровлю п.5	15.06.2020 г.	20 м.кв.	ООО"СеверСтройМонтаж"	7040	
6	ремонт межпанельных швов кв.106	21.01.2020 г.	9 пог.м.	ИП Румянцев	3600	
7	герметизация стены кв.106	21.01.2020 г.	12 м.кв.	ИП Румянцев	21600	
8	ремонт межпан.швов по кв.29	02.06.2020 г.	24 пог.м.	ИП Румянцев	8800	
9	ремонт межпан.швов по кв.121	25.06.2020 г.	12 пог.м.	ИП Румянцев	4800	
10	ремонт межп. швов по кв.№21	28.07.2020 г.	5 пог.м.	ИП Румянцев	2000	
11	ремонт межпан.швов по кв.№37	04.08.2020 г.	30 пог.м.	ИП Румянцев	12000	
12	ремонт межпан.швов по кв №29,34	13.11.2020 г.	38 пог.м.	ИП Румянцев	15200	
13	привод клапана(закупка ,установка)	13.10.2020 г.	1 шт.	ООО"Северное тепло"	22728	
14	замена батарейки для вычислителя теплосчётчика 1 тепл.пункт	28.09.2020 г.	1 шт.	ООО"Северное тепло"	2640	
15	Возмещение ущерба по кв 177	15.05.2020 г.		ООО"УК"ЖилКомфортСервис"		3008
16	Возмещение ущерба по кв 177	19.05.2020 г.		ООО"УК"ЖилКомфортСервис"		24538
17	Замена пластин в теплообменники	27.06.2020 г.	17 шт	ООО"УК"ЖилКомфортСервис"	28 900,00	
Итого:					181 158,00	36762
Аренда общего имущества:						
			Ателье		28 620,00	
			ПАО " Вымпелком"		7 560,00	
			ПАО " Ростелеком"		12 000,00	
			ИП Хлопачева Е.С.		7 200,00	
			МТС		180 000,00	
Итого:					235 380,00	
Собрано при 100% оплате:					250 577,25	
	Итого, сумма с учетом аренды:				485 957,25	
	Долг с 2019 г.:				0,00	
	Итого, сумма с учетом долга за 2019 г.:				485 957,25	
	Остаток с 2019 г.:				870 567,00	
	Итого доход с учетом долга и остатка:				1 356 524,25	
	Доход:				1 356 524,25	
	Расход:				181 158,00	
	Сумма на счете дома:				1 175 366,25	