

Состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома на 2014 год.

ул. Красная, 1А

№	Наименование объекта	Описание и назначение объекта	Техническое состояние
1	Земельный участок	кадастровый №	
2	<b>Конструкции:</b>		
	Фундамент	Сборный железобетонный	хорошее
	Стены		
	наружные	кирпичные	частично промерзание стен
	внутренние	кирпичные	частично промерзание стен
	Перекрытия		
	подвальное		
	чердачное	сборное железобетонное	хорошее
	межэтажные		
	Перегородки		
	межквартирные	гипсолитовые	
	Общий износ (по данным ГП ВО)	27% на 17.08.2005г.	
3	<b>Помещения общего пользования</b>		
	Подъезды с тамбурами	8 шт.	удовлетворительное
	Колясочная		
	Лестничные клетки	площадью -670,3 кв.м.	удовлетворительное
	Лестницы	8 шт.	удовлетворительное
	Технические и подвальные этажи	площадью -1695,0 кв.м.	удовлетворительное
	Мусоросборочные камеры		
	Балконные плиты, лоджии	площадью - 83,2 кв.м.	удовлетворительное
	Крыши	мягкая рулонная -1865,0 кв.м.	удовлетворительное
	Чердачные помещения		
4	<b>Инженерные коммуникации</b>		
	электрическое оборудование	проводка электроснабжения - скрытая	удовлетворительное (при условии соблюдения предельно допустимой мощности бытовых приборов, оборудования, техники, согласно приложению к договору управления)
	в т ч лифтовое		
	ВРУ	2 шт. на 1 эт.	удовлетворительное
	Общедомовые электросчетчики	2шт.	удовлетворительное (на балансе МУП "Электросеть")
	эл/счетчики хоз освещения	2шт.	
	телеантенны	телеантенна коллективная	удовлетворительное
	ХВС	стальные трубопроводы водоснабжения	удовлетворительное
	в т.ч. запорная арматура		удовлетворительное
	Водосчетчики	1 шт.	удовлетворительное. На балансе МУП "Водоканал"

	ГВС	стальные трубопроводы водоснабжения	удовлетворительное
	в т.ч. запорная арматура		удовлетворительное
	Тепловые узлы/теплообменники	1/1	удовлетворительно. Закончился предельный срок эксплуатации теплообменника
	в т.ч. запорная арматура		удовлетворительное
	Отопление	стальные трубопроводы отопления	удовлетворительное
	в т.ч. запорная арматура		удовлетворительное
	Теплосчетчики	1 шт.	рабочий
	Канализация	чугунный канализационный трубопровод	удовлетворительное
	Газоснабжение	стальные трубопроводы газоснабжения	удовлетворительное
<b>5</b>	<b>Иные объекты</b>		
	асфальтовое покрытие		удовлетворительное
	улица		удовлетворительное
	газоны		удовлетворительное
	элементы благоустройства		удовлетворительное
	прочее		