

Отчет текущих ремонтов выполненных на доме за 2020 год

Адрес МКД: пр. Победы, 115

№ п/п	Выполненные работы	Дата	Использованные материалы	Исполнитель работ	Стоимость	СИРЖ
1	промывка системы отопления	20.05.2020 г		ООО " УК " ЖилКомфортСервис"		36864
2	промывка теплообменника на систему ГВС	20.05.2020 г		ООО " УК " ЖилКомфортСервис"	6400	
3	Закупка,доставка грунта	01.10.2020 г.		ИП Лапшина	1789,59	
4	установка циркуляционного насоса на систему ГВС	22.05.2020 Г		ООО " УК " ЖилКомфортСервис"	6000	
5	изоляция на теплопроводе	09.10.2020 г		ООО " УК " ЖилКомфортСервис"	4800	
6	устранение затечек в под.№ 5 (с 1 по 3 этаж)	22.09..2020 г.		ИП Мальков	4800	
7	косметический ремонт под.№1 (с монтажом каб.-к.)	30.11.2020 г.		ИП Мальков	133500	
8	замена пластин в теплообменник с резинками	22.05.2020 г		ООО " УК " ЖилКомфортСервис"	37400	
9	космет. ремонт под. №2	28.11.2020 г.		ИП Мальков	133500	
10	закупка,доставка,установка борд.камня для клумбы	23.06.2020 г.		ООО " УК " ЖилКомфортСервис"	6700	
11	Начисление кап. ремонта	31.12.2020 г.		ООО " УК " ЖилКомфортСервис"	5000	
12	организация поверки теплосч.	12.02.2020 г.	4 шт	ИП Скворцов	49000	
13	монтаж стеклопакета 2 п.	12.11.2020 г.	1 шт.	ООО " УК " ЖилКомфортСервис"	561	
14	ремонт контейнерной площадки	06.02.2020 г.	профнастил с-8	ООО " УК " ЖилКомфортСервис"	3789,59	
15	замена пластин в теплообменник на отопление	11.10.2020 г		ООО " УК " ЖилКомфортСервис"	28900	
16	возмещение ущерба	26.10.2020 г		ООО " УК " ЖилКомфортСервис"		5490
17	замена клапанов мусоропровода	10.09.2020 г		ООО " Краудстрой"	113 920,00	
<b>Итого:</b>					<b>536 060,18</b>	<b>42354</b>
<b>Аренда общего имущества:</b>						
				ООО " Мегафон"	24 000,00	
				АО " ЧереповецТелеком"	12 000,00	
				ПАО "ВымпелКом"	10 368,00	
				ПАО "Ростелеком"	13 824,00	
<b>Итого:</b>					<b>60 192,00</b>	
<b>Собрано при 100% оплате:</b>					<b>994 550,76</b>	
	<b>Итого, сумма с учетом аренды:</b>				<b>1 054 742,76</b>	
	<b>Долг с 2019 г.:</b>				<b>0,00</b>	
	<b>Итого, сумма с учетом долга за 2019 г.:</b>				<b>1 054 742,76</b>	
	<b>Остаток с 2019 г.:</b>				<b>674 601,65</b>	
	<b>Итого доход с учетом долга и остатка:</b>				<b>1 729 344,41</b>	
	<b>Доход:</b>				<b>1 729 344,41</b>	
	<b>Расход:</b>				<b>536 060,18</b>	
	<b>Сумма на счете дома:</b>				<b>1 193 284,23</b>	