

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
по адресу: г.Череповец, ул. Первомайская, № 22, проведенного в форме заочного голосования

г. Череповец

«15» ноября 2014 года

Инициатор собрания многоквартирного дома по адресу: г.Череповец, ул. Первомайская, № 22 Горбунова Е.П. (собственник квартиры № 106).

Подсчет голосов осуществляется по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении 1 голос равен 1 кв.м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме – **8974,4 кв.м.**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – **8974,4** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – **5568,56** что соответствует **5568,56** кв.м.

Кворум 62,05 %

В голосовании приняли участие более 50% собственников помещений в МКД **собрание правомочно.**

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания.
2. Об утверждении счетной комиссии.
3. О расторжении Договора управления с ООО «ЖЭУ-7 Комфорт» с 31 декабря 2014г.
4. О выборе управляющей компании ООО «УК «ЖилКомфортСервис».
5. О заключении договора управления с ООО «УК «ЖилКомфортСервис» с 01 января 2015г.
6. Об утверждении с 01 января 2015г. тарифа «Содержание и ремонт жилья» в размере 16,19 руб.
7. Об утверждении порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях на общем собрании путем размещения итогов голосования на доске объявлений.
8. Определение места хранения решений собственников и протокола общего собрания

По первому вопросу:

1.1 Результаты голосования:

За: 61,30% Против: 0,75% Воздержался: 0%

Постановили:

Утвердить порядок проведения общего собрания в форме заочного голосования;

По второму вопросу:

Результаты голосования:

За: 61,30% Против: 0,75% Воздержался: 0%

Постановили:

Утвердить счетную комиссию в составе: Кучер В.Т. собственник кв. № 68, Королькову А.С. собственник кв. № 98, Хазову Л.С. собственник кв. № 45;

По третьему вопросу:

Результаты голосования:

За: 60,01% Против: 1,49% Воздержался: 0,55%

Постановили:

Расторгнуть договор управления с ООО «ЖЭУ-7 Комфорт» с 31 декабря 2014г.;

По четвертому вопросу:

Результаты голосования:

За: 59,28% Против: 1,49% Воздержался: 1,28%

Постановили:

Выбрать управляющую компанию ООО «УК «ЖилКомфортСервис»;

По пятому вопросу:

Результаты голосования:

За: 59,28% Против: 1,49% Воздержался: 1,28%

Постановили:

Заключить договор управления с ООО «УК «ЖилКомфортСервис» с 01 января 2015г.;

По шестому вопросу:

Результаты голосования:

За: 60,01% Против: 2,04% Воздержался: 0%

Постановили:

Утвердить с 01 января 2015г. тарифа «Содержание и ремонт жилья» в размере 16,19 руб.;

По седьмому вопросу:

Результаты голосования:

За: 61,30% Против: 0,75% Воздержался: 0%

Постановили:

Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях на общем собрании путем размещения протокола общего собрания на доске объявлений;

По восьмому вопросу:

Результаты голосования:

За: 60,67% Против: 1,38% Воздержался: 0%

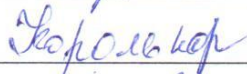
Постановили:

Определить место хранения решений собственников и протокола общего собрания у инициатора собрания собственника кв. № 106 Горбуновой Е.П.;

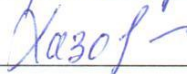
Счетная комиссия



Кучер В.Т. собственник кв. № 68



Королькова А.С. собственник кв. № 98



Хазова Л.С. собственник кв. № 45