

Отчет текущих ремонтов выполненных на доме за 2020 год

Адрес МКД:

ул. Кирилловское шоссе,22

№ п/п	Выполненные работы	Дата	Использованные материалы	Исполнитель работ	Стоимость	С и РЖ
1	замена армированного стекла 2 под. 1 этаж	24.09.2020г		ООО "УК " ЖилКомфортСервис"		1802
2	замена доводчика 3п.,этаж 14	14.01.2020г	1 шт.	ИП Кутынцев	3000	
3	Замена доводчика 1 п.,этаж 1,входная дверь	11.02.2020г	1 шт.	ИП Кутынцев	3000	
4	замена доводчика 3 п.,этаж 1б	17.06.2020г.	1шт.	ИП Кутынцев	3000	
5	замена доводчика 1 п.,этаж 7	20.03.2020г.	1 шт.	ИП Кутынцев	3000	
6	замена американок на полотенцесушителе кв.№133	03.06.2020г.		ООО "УК " ЖилКомфортСервис"	1300	
7	промывка теплообменника	30.06.2020г.		ООО "УК " ЖилКомфортСервис"	1600	
8	промывка системы отопления	30.06.2020г.		ООО "УК " ЖилКомфортСервис"		9216
9	дератизация,дезинсекция подвального помещения	25.06.2020г		ООО " Комус "		14336
10	установка армированного стекла 2 п. 12 этаж	24.01.2020г.	1шт.	ООО "УК"ЖилКомфортСервис"	1725	
11	установка армированного стекла входная дверь 1 п.	21.02.2020г.	2 шт.	ООО"УК"ЖилКомфортСервис"	3272	
12	установка армированного стекла 1 п. 11 этаж	25.03.2020г.	1 шт.	ООО"УК"ЖилКомфортСервис"	1837	
13	установка армированного стекла 3п. 8 этаж	08.05.2020г.	1 шт.	ООО"УК"ЖилКомфортСервис"	2135	
14	установка армированного стекла 2 п. 1 эт. входная дверь	16.06.2020г.	1 шт.	ООО"УК"ЖилКомфортСервис"	1830	
15	замена доводчика 3п.,2 этаж	02.12.2020 г.	1 шт.	ООО "УК"ЖилКомфортСервис"	3000	
16	замена дверного доводчика 2 п. 2 эт.	18.12.2020 г.	1 шт.	ООО"УК"ЖилКомфортСервис"	3 000,00	
17	установка извещателя пожар. дымов. МП 212-34ПА	25.12.2020 г.	2 шт.	ООО "Системы Телемеханики"	1 743,00	
18	ремонт межпан.швов по кв.№111	15.11.2020 г.	10 пог.м.	ИП Румянцев	4 000,00	
19	СКАТ2400И7 исп. 5000 источник втор.электр.резервир.	23.11.2020 г.	1 шт.	ООО"Системы Телемеханики"	9 031,00	
20	замена лампы " Омега"	16.01.2020 г		ООО"УК"ЖилКомфортСервис"		
	<b>Итого:</b>				<b>46 473,00</b>	<b>25354</b>
<b>Аренда общего имущества:</b>						
		ПАО "ВымпелКом"			<b>2 970,00</b>	
		ПАО "Ростелеком"			<b>3 960,00</b>	
	<b>Итого:</b>				<b>6 930,00</b>	
<b>Собрано при 100% оплате: 1,00 руб *9632,70 кв.м. * 12 мес</b>						
	<b>Итого, сумма с учетом аренды:</b>				<b>122 522,40</b>	
	<b>Долг с 2019 г.:</b>				<b>0,00</b>	
	<b>Итого, сумма с учетом долга за 2019 г.:</b>				<b>122 522,40</b>	
	<b>Остаток с 2019 г.:</b>				<b>184 700,31</b>	
	<b>Итого доход с учетом долга и остатка:</b>				<b>307 222,71</b>	
	<b>Доход:</b>				<b>307 222,71</b>	
	<b>Расход за 2020 г.:</b>				<b>46 473,00</b>	
	<b>Сумма на счете дома:</b>				<b>260 749,71</b>	