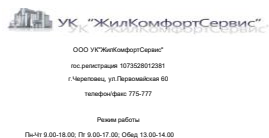


Счет по выполнению договора управления в многоквартирном доме в период с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.: адрес многоквартирного дома: **Перваямайская 29**



№	Обслуживаемые площади	Ед. измер.	Количество
1	Площадь помещений собственного МЖД	кв.м.	2302,11
	Площадь жилых помещений	кв.м.	1494,40
	Площадь нежилых помещений	кв.м.	0,00
	Площадь мест общего пользования	кв.м.	298,30
2	Площадь дорожных покрытий (асфальт)	кв.м.	415,0
3	Площадь тротуаров и павильона	кв.м.	2733,0
4	Содержание, ремонт и тех. обслуживание	руб/кв.м.	18,65
5	Количество подъездов	шт.	1
6	Количество квартир	шт.	54
7	Количество домов	шт.	1

№	Наименование услуги	Тариф	Начислено	Собрано	Задолженность
1	Содержание многоквартирного дома	12,89	528 213,60	499 652,46	28 561,14
1.1	Содержание мест общего пользования многоквартирного дома	2,08	57 480,67	54 393,70	3 106,97
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	2,64	72 930,84	69 987,39	3 943,46
1.3	Содержание мусоропроводов	1,07	32 321,62	30 573,98	1 747,67
1.4	Содержание систем вентиляции	0,13	3 591,29	3 397,11	194,19
1.5	Дератизация и дезинсекциопыльных помещений	0,15	4 143,80	3 919,74	224,06
1.6	Содержание конструктивных элементов	0,38	10 497,62	9 936,00	567,62
1.7	Содержание крыш	1	27 625,32	26 131,59	1 493,73
1.8	Содержание: внутридомовых коммуникаций и технических устройств, относящихся к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома	2,25	62 156,97	58 796,07	3 360,90
1.9	Модернизация внутридомового газового оборудования	0,16	4 420,05	4 181,05	239,00
1.10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,56	15 470,18	14 633,69	836,49
1.11	Содержание лифтов	2,28	62 985,73	59 680,02	3 405,71
2	Услуги, связанные с управлением многоквартирным домом	1,83	50 554,34	47 820,80	2 733,53
3	Текущий ремонт	4,22	116 578,85	110 275,29	6 303,56
4	Подогрев воды (ГВС) на СОИ МКД		10 254,06	9 740,08	513,98
5	ХВ для ГВС на СОИ МКД для СОИ		2 168,46	2 057,06	111,40
6	ХВ на СОИ МКД для СОИ		2 168,46	2 057,06	111,40
7	Электроэнергия на СОИ МКД для СОИ		73 055,00	67 966,72	5 088,28
	Начислено по тарифу:	18,85	520 737,28	492 680,40	28 156,89
	ИТОГО:		608 383,26	574 401,32	33 981,95
	Процент сбора:				94,59
	Задолженность перед Управляющей компанией на 01.01.2020 г.				33 981,95

Адрес МКД: **Перваямайская, 29**

№ п/п	Выполненные работы	Дата	Использованы материалы	Исполнитель работ	Стоимость	СлРЖ
1	Промывка системы отопления (подготовка к зимнему периоду)	29.05.2019 г.		ООО "ЖилКомФортСервис"		9216
2	Промывка теплообменника на систему ГВС	29.05.2019 г.		ООО "ЖилКомФортСервис"	1600	
3	Взвешивание циркуляционного насоса на ГВС	11.10.2019 г.		ООО "Северное тепло"	5 600,00	
4	Поверка теплосчетчика	29.11.2019 г.		ООО "Северное тепло"	12 000,00	
5	Ремонт миксного кофеварки и гидроизоляции швов по кв. №	28.06.2019 г.		ИП Румянцева	4800	
6	Частичный ремонт откосов на лицевой части МКД	18.08.2019 г.		ИП Малинов	75000	
7	Спил аварийных деревьев	17.08.2019 г.		ООО "ЖилКомФортСервис"	7200	
8	Косметический ремонт 1,5 этажа	21.05.2019 г.		ИП Александрова	8600	
9						
10						
	Итого:				114 800,00	
Доля общего имущества:						
		ДАО "Вымпелком"			2 854,00	
		ДАО "Роселеком"			8 000,00	
					8 854,00	
Собрано при 100% оплате:						
					116 578,85	
	Итого, сумма с учетом зрений:				125 422,86	
	Доля с 2018 г.:				0,00	
	Итого, сумма с учетом долга за 2018 г.:				125 422,86	
	Остаток с 2018 г.:				27 981,24	
	Итого долга с учетом долга и остатка:				153 404,10	
	Доход:				153 404,10	
	Расход:				114 800,00	
	Сумма на счете Дома:				38 604,10	

Директор ООО УК "ЖилКомФортСервис"
Дата заполнения:

А.Л. Левский
22.03.2020 г.