

Отчет текущих ремонтов выполненных на доме за 2018 год

Адрес МКД:

пр. Победы, 115

№ п/п	Выполненные работы	Дата	Использованные материалы	Исполнитель работ	Стоимость	СИРЖ
1	Установка модуля для удаленного доступа	16.01.2018 г		ООО " Северное тепло"	1711	
2	Установка циркуляционного насоса в т.п. № 1	06.02.2018 г		ООО " Северное тепло"	15200	
3	Привод клапана М400	31.10.2018 г		ООО " Северное тепло"	23529,2	
4	Замена пластин в теплообменник	27.02.2018 г		ИП Веселова	37800	
5	Начисление капитального ремонта	31.12.2018 г		ООО " УК " ЖилКомфортСервис"	5000	
6	Спил аварийных деревьев, веток с вывозом	12.06.2018 г		ООО " УК " ЖилКомфортСервис"	22000	
7	Замена стеклопакета-стекло 7 п 2 эт	14.11.2018 г		ООО " УК " ЖилКомфортСервис"	561	
8	Выплата за снятие показаний	31.12.2018 г		ООО " УК " ЖилКомфортСервис"	8000	
9	Ремонт кровли по кв. № 108	12.04.2018 г		ИП Румянцев	30000	
10	Уличное освещение	08.08.2018 г		ООО " УК " ЖилКомфортСервис"	13680	
11	Фасадные работы машинного помещения под. №№	10.07.2018 Г		ООО " ПКС-СТРОЙ"	41400	
12	Частичный ремонт кровли	16.06.2018 г		ИП Булыгина	6200	
13	Ремонт кирпичной кладки	15.05.2018 г		ООО " ПКС-СТРОЙ"	139900	
14	Установка перемычки на прибор отопления кв. № 28	02.10.2018 г		ООО " УК " ЖилКомфортСервис"	1400	
15	Установка перемычки на прибор отопления кв. № 16	12.11.2018 г		ООО " УК " ЖилКомфортСервис"	1400	
16	Замена обвязки к станции	26.06.2018 г		ООО " УК " ЖилКомфортСервис"	12 200,00	
21	Замена прибора отопления б/у кв. № 123	04.05.2018 г		ООО " УК " ЖилКомфортСервис"	4 200,00	
22	Закупка люка на колодец			ООО " УК " ЖилКомфортСервис"	5 600,00	
23	Чистка парапетов от снега	14.02.2018 г		ИП Новикова	5 000,00	
24						
25						
26						
27						
28						
29						
30						
31						
32						
Итого:					374 781,20	0
Аренда общего имущества:						
				ООО " Мегафон"	24 000,00	
				АО " ЧереповецТелеком"	12 000,00	
				ПАО "ВымпелКом"	10 368,00	
				ПАО "Ростелеком"	13 824,00	
Итого:					60 192,00	
Собрано при 100% оплате:					772 852,50	
	Итого, сумма с учетом аренды:				833 044,50	
	Долг с 2017 г.:				0,00	
	Итого, сумма с учетом долга за 2017 г.:				833 044,50	
	Остаток с 2017 г.(аренда):				304 338,35	
	Итого доход с учетом долга и остатка:				1 137 382,85	
	Доход:				1 137 382,85	
	Расход:				374 781,20	
	Сумма на счете дома:				762 601,65	