

Состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома на 2014 год.

ул. Городецкая, 24

№	Наименование объекта	Описание и назначение объекта	Техническое состояние
1	Земельный участок	кадастровый №	35:21:0501008:0062
2	Конструкции:		
	Фундамент	Сборный железобетонный	хорошее
	Стены		
	наружные	кирпичные	хорошее
	внутренние	кирпичные	хорошее
	Перекрытия		
	подвальное	сборное железобетонное	хорошее
	чердачное	сборное железобетонное	хорошее
	межэтажные	сборное железобетонное	хорошее
	Перегородки		
	межквартирные	кирпичные, пазогребневые	хорошее
	Общий износ (по данным ГП ВО)		
3	Помещения общего пользования		
	Подъезды с тамбурами	5 шт.	хорошее
	Колясочная		
	Лестничные клетки	площадью -614,0 кв.м.	хорошее
	Лестницы	5 шт.	хорошее
	Технические и подвальные этажи	площадью - 1697,5 кв.м.	хорошее
	Мусоросборочные камеры	площадью -13,0 кв.м.	хорошее
	Балконные плиты, лоджии	площадью - 199,4 кв.м.	хорошее
	Крыши	мягкая рулонная	хорошее
	Чердачные помещения		
4	Инженерные коммуникации		
	электрическое оборудование	проводка электроснабжения - скрытая	удовлетворительное (при условии соблюдения предельно допустимой мощности бытовых приборов, оборудования, техники, согласно приложению к договору управления)
	в т ч лифтовое		
	ВРУ	2 шт. на 1 эт. у лифта	удовлетворительное
	Общедомовые электросчетчики	2 счетчика	удовлетворительное (на балансе МУП "Электросеть")
	эл/счетчики хоз освещения	2 счетчика	
	телеантенны	телеантенна коллективная	удовлетворительное
	ХВС	полипропилен трубопроводы водоснабжения	хорошее
	в т.ч. запорная арматура		удовлетворительное
	Водосчетчики	1 шт.	удовлетворительное.

	ГВС	полипропилен трубопроводы водоснабжения	хорошее
	в т.ч. запорная арматура		удовлетворительное
	Тепловые узлы/теплообменники	1/2	удовлетворительно.
	в т.ч. запорная арматура		удовлетворительное
	Отопление	стальные трубопроводы отопления	удовлетворительное
	в т.ч. запорная арматура		удовлетворительное
	Теплосчетчики	2шт	рабочие
	Канализация	чугунный канализационный трубопровод	удовлетворительное
	Газоснабжение	стальные трубопроводы газоснабжения	удовлетворительное
5	Иные объекты		
	асфальтовое покрытие		удовлетворительное
	улица		удовлетворительное
	газоны		удовлетворительное
	элементы благоустройства		удовлет+В36:D58+В36:D58ворительное
	прочее		