

Годовой отчёт ООО «УК «ЖилКомфортСервис»
отчетный период ноябрь 2014г. – декабрь 2014г.

Жилой дом №27 по улице Белинского. Общая площадь дома: 5740,1 кв.м.

1. Денежные потоки:

УК начислило собственникам помещений за содержание общего имущества:

- содержание общего имущества: **185 016,08** руб.;
- ООО Газпром теплоэнерго Вологда: **271 483,26** руб./год;
- МУП Водоканал: **73 022,7** руб./год;
- ОАО Вологодская сбытовая компания: **109 620,0** руб./год;

Поступило: **516 026,91** руб.

Израсходовано: **639 142,04** руб.

Дефицит в сумме **123 115,13** руб. закрыт резервными денежными средствами управляющей компании.

Задолженность собственников помещений перед УК: 123 115,13 руб. на 01.01.2015 г.

2. Расшифровка расходования денежных средств МКД за 2014 г. на следующие работы:

1. Замена электропривода ТАК М-800 на отоплении в тепловом пункте №3 - 18 350 руб.
2. замена соленоидного вентиля в тепловом пункте №3 - 12 300 руб.
3. установка предохранительного клапана на давление в тепловом пункте №1,2,3 – 3 шт.
- 1068 руб.

* Дата формирования отчета 10.03.2015 г.