

Жилой дом №35 по улице Первомайская. Общая площадь дома: 12 339,95 кв.м.

1. Денежные потоки:

УК начислило собственникам помещений за содержание общего имущества:

- содержание общего имущества: **1 323 089,44** руб.;
- ООО Газпром теплоэнерго Вологда: **1 292 463,63** руб./год;
- МУП Водоканал: **378 035,90** руб./год;
- ОАО Вологодская сбытовая компания: **620 849,25** руб./год;

Поступило: **3 360 123,57** руб.

Израсходовано: **3 614 438,22** руб.

Дефицит в сумме **254 305,65** руб. закрыт резервными денежными средствами управляющей компании.

Задолженность собственников помещений перед УК: 254 305,65 руб. на 01.01.2015 г.

- резервный фонд МКД: 136 973,45 руб.

Итого собрано на счете дома (по статье текущий ремонт МКД): 136 973,45 руб.

Задолженность с предыдущего периода: - 0,00 руб.

Израсходовано (пункт №2): **225 830** руб.

Перерасход: **88 856,55** руб.

2. Расшифровка расходования денежных средств МКД за 2014 г. на следующие работы:

1. Ремонт межпанельных швов (по вашим заявкам кв. № 1,7,12,13,16,44,52,53,67,82,85,86 115,116,143,150,156,160,184,185,192,193) - 300 пог.м -**144 000** руб.
2. замена расширительного бака в тепловом пункте №2 – **9 500** руб.
3. замена электропривода ТАК М-800 на отоплении в тепловом пункте №1 - **15 350** руб.
4. замена электропривода ТАК М-800 на отоплении в тепловом пункте №2 - **15 350** руб.
5. замена электропривода ТАК М-800 на ГВС в тепловом пункте №3 - **15 350** руб.
6. замена датчика температуры на отоплении (обратный трубопровод) в тепловом пункте №1 - **3 900** руб.
7. Установили новые светильники над входами в подъездах №2,4 – 2 шт.- **660** руб.
8. Установка ограждения для контейнерной площадки – **9 570** руб.
9. Установили информационные доски для объявлений у входных дверей в подъездах (6 шт.) **4 300** руб.
10. Установили табличку «Первомайская 35» у первого подъезда - **1 550** руб.
11. Установлена новая деревянная входная дверь (4 подъезд) – **6 300** руб.

ИТОГО: **225 830** руб.

* Дата формирования отчета 13.03.2015 г.